**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

##### **об итогах проведения открытого аукциона по продаже права заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения**

 **Организатор аукциона:** Администрация Спировского района Тверской области

 **Основание проведения торгов:** постановление администрации Спировского района Тверской области от 12.07.2017 №169-п «О проведении аукциона по продаже права заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной собственности до разграничения».

**Лот №1** – продажа права заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 69:31:0160810:37 площадью 95000 кв.м., расположенного по адресу: Тверская область, Спировский район, Выдропужское сельское поселение, с.Выдропужск.

**Категория земельного участка:** земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование земельного участка:** пищевая промышленность.

**Цель использования:** для размещения объектов пищевой промышленности по переработке сельскохозяйственной продукции.

**Ограничения (обременения) земельного участка:** нет.

 **Срок аренды**: 3 (три) года.

**Лот №2** – продажа права заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 69:31:0000016:1596 площадью 106000 кв.м., расположенного по адресу: Тверская область, Спировский район, Выдропужское сельское поселение.

**Категория земельного участка:** земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

**Разрешенное использование земельного участка:** склады.

**Цель использования:** для размещения сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов.

 **Ограничения использования земельного участка**: нет.

 **Срок аренды**: 3 (три) года.

**Лот №3** – продажа права заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 69:31:0000016:292 площадью 10000 кв.м., расположенного по адресу: Тверская область, Спировский район, Выдропужское сельское поселение, южнее с.Выдропужск, на 265 км+800м вправо от оси автодороги Москва-Санкт-Петербург.

**Категория земельного участка:** земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

**Разрешенное использование земельного участка:** для строительства комплекса придорожного сервиса.

 **Цель использования:** для размещения объектов придорожного сервиса.

**Ограничения (обременения) земельного участка:** нет.

 **Срок аренды**: 3 (три) года.

 В связи с тем, что на аукцион по продаже права заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения (лоты №1- №3), поступило только по одной заявке,считать аукцион по лотам №1- №3 не состоявшимся.

 **Единственный участник** **аукциона** – ООО «РУСНАТУРПРОДУКТ».

**Размер ежегодной арендной платы:**

**По лоту №1 -** 264110 (Двести шестьдесят четыре тысячи сто десять) рублей 00 копеек без НДС;

 **По лоту №2** - 489116 (Четыреста восемьдесят девять тысяч сто шестнадцать) рублей 00 копеек без НДС;

**По лоту №3** - 141180 (Сто сорок одна тысяча сто восемьдесят) рублей 00 копеек без НДС.